

延岡市南町のホテル・旅館・レストラン（旧豊八）7階建て

物件番号20230528

価格	管理費/修繕積立金	建物面積（坪）	物件種別	築年月
9,500万円	0円/-	1224.16㎡（370.31坪）	収益物件・その他	1978/03/30

延岡市南町のホテル・旅館・レストラン（旧豊八）7階建てを売却します。中心市街地にあり、官公庁（市役所・市役所別館）、宮崎銀行（延岡営業部）、延岡信用金庫（本店）、郵便局（本店）が立ち並ぶ地区です。

所在地：宮崎県延岡市南町1丁目 南町ホテル・旅館・レストラン（旧豊八）

交通情報：

J R日豊本線延岡駅まで1419m 徒歩18分
延岡市役所バス停から延岡駅まで乗車20分
延岡市役所バス停まで徒歩2分



建物構造	現行利回り	満室時利回り
鉄骨造	-	-
建物階数	所在階数	総戸数
地上7階建て	18階	18
向き	土地面積(坪)	借地料
南東	434.73㎡ (131.50坪)	-
土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
建ぺい率	容積率	国土法届出
80%	400%	不要
用途地域		都市計画
商業		市街化区域



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/7582>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(有)日豊商事

免許番号：宮崎県知事(3)4681

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0822 延岡市南町2-5-10

TEL：0982-21-3939 FAX：0982-21-3959

営業時間：9:00～17:00 定休日：一応土日祝日ですが電話が繋がれば営業しています